党 建 专 栏

一、对党组织的三种问责方式。检查、通报、改组。

二、“四风”。形式主义、官僚主义、享乐主义、奢靡之风。

三、对党员的五种纪律处分。警告、严重警告、撤销党内职务、留党察看、开除党籍。

四、行政处分的六种种类。警告、记过、记大过、降级、撤职、开除。

五、党的“六大纪律”。政治纪律、组织纪律、廉洁纪律、工作纪律、群众纪律、生活纪律。

（总公司办公室 薛东胜）

敢于批评与自我批评

★敢于批评更应善于批评

习近平总书记指示：“批评与自我批评是解决党内矛盾的有力武器，也就是保持党的肌体健康的有力武器”

★增强闻过则思的自觉

认识到位才有改进自觉，态度偏颇自然敷衍塞责。面对同样的批评意见，如果举一反三，批评效果就会倍增；如果就事论事，整改提升只能浅尝辄止；如果听之任之，问题势必“涛声依旧”。其中关键的区别在于能否深入反思，反思越深刻、范围越广泛，问题整改就越见效。对待同志真诚坦诚的批评意见，应从内心深处反省，深入剖析原因，深刻自我警醒，由表及里、由此及彼，通过批评意见自我审视、自我查摆、自我批评，从而不断地完善自我、提升自我、超越自我。唯有如此，才能在风险挑战中稳得住心、沉得住气，始终做到心不妄念、身不妄动，从容抵达“从心所欲不逾矩”的人生境界。

★抓实闻过则改的措施

批评和自我批评的最终目的在于整改问题、推动提升。闻过则改，基本的路径就是从批评意见出发，具体问题具体分析，因风吹火、照纹劈柴。应明确任务抓整改，逐项梳理查摆批评意见，明晰整改方向，列出务实举措，既见人见事解决具体问题，又入心入脑解决思想问题。项目推进抓整改，把整改项目化、项目目标化、目标节点化，持续推进、循序渐进，一步一步把批评问题整改到位，把工作建议落实到位。跟踪问效抓整改，查摆问题敞开心扉，整改问题同样不能闭门造车，应经常停下来看一看整改“足迹”，听一听整改“反响”，谨防变形走样，避免自拉自唱，真正让整改落到底、见实效。

积极开展批评与自我批评，总结经验找出差距，批评要出于公心，态度诚恳，讲究方法，要实事求是，分清是非，辨别真假，切忌从个人恩怨、得失、利害、亲疏出发看事待人，对别人的缺点错误要敢于指出，帮助改进；对自己的缺点错误要敢于正视主动改正，对同志的提醒批评，要闻则过喜，虚心接受；自我批评要一日三省，相互批评要随时随地，不要等小毛病发展成大问题再提，要让批评和自我批评成为生活的常态，成为每个领导和职工的必修课。

认真开展批评和自我批评，自我批评要见人见事，见思想；相互批评要真问题，起到红脸出汗，排毒治病的效果。要有闻过则喜，知过不讳的胸襟，听得进不同意见，容得下尖锐批评。批评和自我批评要看别人的优点，找自己的缺点，找出不足之处。

在今后的工作中，我们应该多反思、多学习、克服缺点、发扬优点，知难而进、迎难而上，做好本职工作，把领导交办的各项工作圆满完成。

（总公司办公室 赵贵）

心态决定好坏

做房产销售是有一定压力的，面对山阴现在的市场，房源库存很多，供大于求，三年疫情让大多数人经济下滑，今年不敢买房，没有固定收入。在这种情况下，山阴万和城尾盘销售，我们更应该调整自己的心态，积极乐观的对待每一位客户。

心态的好坏直接影响事情的好坏。今天和大家分享一个小故事，看看心态会给我们带来什么！

一个男人想要把一幅画挂起来,他有钉子，但是没有锤子,他知道邻居有一把锤子,所以他决定去向邻居借锤子。但是他正想着这件事的时候，又疑虑到：万一邻居不借他锤子怎么办？

“昨天他就匆匆忙忙跟我打了个招呼，”他想，“也许他很忙，但是也许他忙只是装出来的，他对我有意见。怎么可能呢？我又没对他做什么事，他可真是傲慢。如果有人问我借工具的话，我一定立马借给他。为什么他不能这样呢？怎么会有人拒绝那么简单的举手之劳呢？像这种人真是毁了别人的生活啊。我有求于他，他一定会很傲慢的，只因为他有一把锤子，我现在真是受够了！”

所以他冲过去，按了门铃，邻居开了门，但是还没等邻居说“你好！”，他就对着邻居大叫道：“你就留着你的锤子吧，你个蠢货！”

消极的心态造成错误的行为，积极的心态可以避免一切不必要的麻烦和错误。

积极乐观面对每一位客户，把最好的一面展示给客户，积极的心态会促使我们更加积极地去开拓客户和市场，从而创造销售机会。

（山阴销售部 王芳）

自查自纠存在的问题

金无足赤，人无完人。谁都有缺点，这并不是什么坏事。不要被人生中的不完美困扰，发现缺点才能进步，接受不足才能补足。要记住，修正自己比沉浸在焦虑中更重要，这是提升自己的必要阶段。下面我简要谈一下自己在工作中存在的不足和改进措施：

★存在的问题

一是学习方面，学到的知识不系统不透彻，今日学点这明日学点那，结果什么都懂点，什么也不精，对学一行精一行的恒心和毅力不够。

二是工作能力素质方面，安于现状，满足于完成任务，惯性思维，等靠思想较重，有时一味求稳怕乱，办法措施不多，对自己承担的工作考虑多，缺乏勇挑重担和敢于担当的精神，存在本领恐慌和能力不足问题。

三是处理问题方面，平常想事情，处理问题的系统性、前瞻性不足，排除障碍的魄力、锐力不够，面对工作中出现的困难和问题，自身视野不高，找客观原因多，从自身工作思路，担当作为方面深刻剖析少，工作习惯于用常规的思维落实，手脚放不开，步子迈不大。

★整改措施

加强进取之心，加强学习强本领；
加强拼搏之心，履职担当多作为；
永保敬畏之心，清正廉洁守底线。

（财务部 孙秀珍）

创新引领发展 建设美丽华源

☆主 华源总公司
☆主 办
☆主 编 宁日文
☆执行主编 赵 贵
☆编 审 田红梅

华源报
HUA YUAN BAO
2023年第9期
集团网站:http://www.sxhyjt.com.cn/ 2023年9月1日 星期五 癸卯年七月十七（总第150期）

公司2023年安全生产及对标一流责任人工作汇报会

8月12日，公司在农业生态园二楼会议室继续召开“安全生产及对标一流责任人工作汇报会”，会议由公司办公室主任赵贵组织，副总经理孙秀珍主持，总公司领导、各分公司及机关部室全体管理人员参加。

孙秀珍主持会议，回顾了前几场学习活动的主要内容，并强调了安全工作的重要性。

接着，工业公司、农业公司、物业公司负责人紧紧围绕会议主题，结合安全工作，对照“对标一流工作重点”对上半年工作作了详细的汇报，并制定了下半年工作计划。

董事长针对各公司负责人的工作汇报，有针对性地进行了点评，并提出了工作中存在的不足。工业公司要严格履行合同条款，加大租赁费催缴力度，必要时下达书面通知；农业公司要维护好园区的环境，把农业园区打造成一个干净、整洁、温馨、和谐的生态园区；物业公司要组织各区域负责人，不定期对各社区环境、设备设施、安全隐患进行大检查，给业主营造一个安全、稳定、和谐的幸福家园。

尤其是要充分发挥“学习领导组、清欠组、资产处置组”三个小组的职能作用。

孙秀珍对本次会议作了简要总结。希望各公司负责人作为安全工作的第一责任人，要讲究工作方式方法，明确目标，落实责任，强化全员安全意识，不断改进工作方法，创新工作思路，提高工作效率，促进公司健康、稳定发展。

（总公司办公室 薛东胜）

提升管理水平 促进企业发展

——公司组织员工开展自查自纠学习活动

8月26日，公司组织员工在海天海酒店六楼中会议室开展自查自纠学习活动，会议由公司办公室副主任薛东胜主持，董事长孙林、总经理宁日文、副总经理孙秀珍以及全体管理人员参加。

会上，薛东胜宣读了“学习领导组、清欠组、资产处置组”三个小组的组成以及职责。结合自己的工作岗位谈了不足之处。他表示，在今后的工作中要牢固树立终身学习理念，勤于思考、善于学习、不断总结、精益求精。

孙林强调，“三个小组”的负责人，尽快召集小组人员召开会议，集思广益，群策群力，制定出详细工作计划，以及工作实施方案，认真落实岗位职责，不折不扣完成各自的工作任务。各公司、各部门负责人在工作中要积极进取，努力提高自我，勤奋工作，履行好岗位职责，认真完成各项工作任务。

他说，人生的航程上，问题宛如风雨，时刻挑战着我们的智慧与勇气。我们在生活与工作中“遇到问题的时候不要一个人琢磨，学会问人，实际上99%的问题都能解决。”

宁日文指出，全体管理人员坚持不忘初心，切实发挥模范带头作用，认认真真做事，踏踏实实做人，想方设法解决工作中存在的困难和问题。

孙秀珍说，只有懂得自我反省，懂得反思自己的不足和错误，才能不断地进步。一个人如果能不断地自我反省，就会发现自己的不足和错误，也就能看到别人的长处和优点。

总经理助理张威威结合自己的工作岗位找出不足之处，并与大家分享了自己的真实感受。希望大家在今后的工作中少一些计较，多一些换位思考，不抱怨，认真努力地做好自己的本职工作。

办公室主任赵贵、财务部长边云强、物业经理周泽春等分别分析了各自在工作中的不足之处，并明晰了今后在工作中需要改进的地方。

最后，薛东胜对本次会议作了总结。发言中，大家紧扣主题，敞开心扉、坦诚相见，达到了统一思想、提升境界、凝心聚力的效果。希望大家在今后的工作中，增强责任意识，提高工作效率，说实话，办实事，以爱岗敬业，求真务实的作风开展各项工作，全面提升工作效率。

（总公室办公室 田红梅）