

# 开学第一课

新的学期新的开始，愉快的暑假就这样悄悄地结束了，欢迎我们亲爱的小朋友回到幼儿园这个大家庭，未来的日子里我们会一起成长。为了欢迎小朋友回家，博师幼儿园举办了“美食美刻”开学典礼。



看着各种琳琅满目的美食，让人食欲大开，期间老师还为小朋友科普了农民伯伯种粮食的艰辛，告诉孩子们要荤素搭配，不浪费，吃完再取的良好习惯。



我们特别邀请了小朋友熟悉的鲨鱼哥哥们和小朋友，爸爸妈妈们一起来尽情的亲子互动！哥哥们为小朋友们送上一曲欢快的舞蹈！



大朋友和小朋友一起玩《钻山洞》的游戏，孩子们可爱的笑脸把爸爸、妈妈的心都融化了。孩子你们要记得：爸爸、妈妈的肩膀永远是你们温暖的港湾！

游戏环节结束后，接下来进行用餐环节，每个家庭都在老师的带领下有序的排队，耐心的等待用餐！



最后，祝愿所有小朋友们都准备好，每天高高兴兴地来幼儿园，吃得香香的、睡得甜甜的，开开心心地学习新本领，玩好玩的游戏，快快乐乐的成长！宝贝加油！



(华源博师幼儿园 徐美玲)



## 小故事大智慧

### 田鼠过冬

秋天就要来临了，田鼠们都忙着准备坚果、稻谷和其他过冬食物，此时却有一只小田鼠悠闲地坐在田野旁。“你为什么不干活？”其他田鼠很奇怪。“我正在干活呀。我在收藏阳光、颜色、单词和四季美丽的风景。”田鼠们听了，都觉得很可笑。一晃冬天就到了，寒风呼呼地吹着，田鼠们相约去看那小家伙。

在那儿，它们终于看到了小田鼠收藏的东西。首先，它拿出阳光，但见阳光闪过，昏暗的洞穴顿时一片光明；接着，它又向它们描绘四季美丽的风景，红花、绿叶、金黄色的稻谷……之后，它又给它们讲了一个生动的故事，把田鼠们听得都入神了。原来小田鼠之所以收藏阳光、颜色、单词，是为了在严冬来临之际温暖自己的心房。

**【大道理】面对生命，请尊重物质和精神同等重要。**  
如果我们平时不去留意日常生活中快乐光鲜，珍惜人与人之间的情谊，构筑坚强的精神防线，那即便一次小小的挫折，也会使你内心冻结乃至枯萎。



# 论学习的重要性

人有先天性和后天努力两种类型。人从娘胎里出生的那一刻开始，人就在学习，学习说话，学习走路，然后学习越来越多的东西。有些人，天生智商高，不用通过刻苦努力学习，就可以获得成功，但我想说，不是人人都是天才，后天的努力同样重要。

正所谓，“知识改变命运”和“知识是人类进步的阶梯”，不就是强调学习的重要性吗？孔子也说过，“学而不思则罔，思而不学则殆”，也是如此。我们每天都在学习，学习知识，学习经验，学习技能，学习世界上所有的智慧。

学习不仅仅是学生的事情，也不是某一个人的事情，因为它是全人类的事情。国家不是号召全民学习，老有所学，老有所养，老有所乐，这些也是学习。

中国五千多年的历史，需要我们学习它，传承、继承和发扬。鲁迅先生说过，“知史可以明鉴”，它需要我们学习它，不要重蹈覆辙，弥补过去的不足，去借鉴。中国近现代史上的耻辱，需要我们反思，弱国无外交，需要努力发展壮大自己，不要再被列强欺负，这都是学习。“世上

无难事，只要肯登攀”，需要我们学习它的勇气和在人为。“君子爱财，取之有道”，需要我们学习它爱钱没错，要用正确的方法得到。“学习贵在坚持”，也要我们学习做任何事都不是一朝一夕，这么简单。学习的东西，非常之多。正如别人所说：“学海无涯苦作舟”。比如强调读书重要性的还有，“书中自有黄金屋，书中自有颜如玉”，还有，“读书破万卷，下笔如有神”。

学习从具体的来讲，可以是幼儿园老师口中教导学生：“一加一等于二”；也可以是老师经常教导学生，“知错能

改，善莫大焉”；也可以是学会做一道菜，学会种树，学会修电脑，学会驾驶汽车……学习从难易程度来说，可以是学会了写数字，0、1、2、3……；也可以通过学习让你考上清华北大；也可以通过学习让你成为一名政治家，思想家，科学家，甚至是一位了不起的伟人。

不管你在什么地方，什么地点，什么时候，只要你活着，一直不断学习充电，学习这把利剑，只会越磨越锋利。学习会让你变得更加聪明，更加出彩，更加有魅力，也可以让你走上人生的巅峰。不管以前如何，从现在开始，赶快加入学习的行列吧，梦想的翅膀将会助你腾飞。

(总公司财务部 罗元福)

# 善待自己 从不生气开始

1. 生气是最无用的  
人这一辈子要知道生气是最没有用的。

有时候一个人过分的暴躁，遇到事情过分的发脾气，而不去解决问题，这样的人其实是最没有自己想法的人。因为这样的人不能控制住自己的脾气，不能控制住自己的心态。

做人永远不要去过分的生气，生气是这个世间最无用的解决问题的方法。生气只不过会让自己的事情变得更加的糟糕，生气只不过会让人变得更加的烦躁，让人变得没有任何丝毫的头绪。生气非但不能帮助你解决任何的问题，反而会让你把事情办得更加糟糕。

生气从来不会帮助你，不过是自己让自己的身体受伤而已。

2. 人生要拥有好心态  
人这一辈子需要拥有一个好心态，人生一世要知道那些所谓好脾气的人，不过是善于控制自己心态的人。

能够控制住自己心态的人，是这个世界上最明智的人，这样的人能够拥有一个好心态，凡事都能看得开，凡事都能淡然处之。

他们遇到许多事情往往不会意气用事，往往能够考虑的十分周全。

人这一辈子其实许多事情都会遇到，许多事情都会逐渐过去。

而我们所要做的不过是在人生当中渐渐的去淡然所谓的一切。

泰戈尔曾经在《生如夏花》说：生如夏花之绚烂，死如秋叶之静美。而人生也不过如此，活着的时候应当尽力去活出自己的精彩，人生一世静美才是最重要的。然而那些时常生气的人，脾气暴躁的人，又谈何度过一个静美的人生？

这辈子请相信那些有所成就的人一定是能够控制住自己心态的人，那样的人凡事看得开，凡事也都能释然，不会让自己心神疲惫。

3. 善待自己，从不生气开始  
人一生其实所谓的善待自己，不是让自己吃好喝好，不是让自己无忧无虑。反而更重要的是不去让自己生气。那些不生气的人往往都是善待自己的人，他们知道自己不去生气，自己才能更加从容地面对生活的一切。

而生活也不过是酸甜苦辣，也不过是柴米油盐酱醋茶，所有的一切其实不过是一些寻常事情而已。自己一个人想明白了，那么所有的一切就会逐渐淡然而了。逐渐明白，生气不过是拿别人的错误来惩罚自己，生气不过是伤害自己。

自己生气对别人来说没有丝毫的用处，也丝毫不能解决任何的问题。这一辈子其实对自己好一点，没有什么不好的。人这一生总是会有许多难言的苦楚，总会有许多逆境，然而逆境之中我们需要拥有一个好的心态，我们需要学会去控制自己的情绪。

善待自己，请从不生气开始，这一生，善于控制自己心态的人，注定是一个有智慧的人。

(总公司财务部 边云强) 摘自网络



# 销售心得体会及感悟

时光匆匆，做销售10多年，回首过去每一步的脚印，最有意义，深有体会的是房地产销售置业顾问岗位。

房地产销售最锻炼人。一年的房地产销售经历，使现在的我工作踏踏实实，一步一个脚印坚定的向前进的道路行驶。自我的目标，总有一天会实现。

1. 保持好的心态，每个人都有状态不好的时候，不好的状态，需要及时调整过来。不要把个人情绪带到工作中。积极、乐观的销售员会把失败的结果当作个人能力、经验不完善的原因，从而反省、检讨自己。消极、悲观的销售员将失败性罪于机遇、运气，总是抱怨，等待、放弃。

2. 对自己要有要求，有目标，合理的工作安排。

3. 对工作保持长久的热情和积极性，辛勤的工作研究优秀的员工，时刻保持着认真的工作态度和积极向上的进取心。无论大小事都努力做到最好。话说：“打铁还需自身硬，强化自己房地产专业知识、熟悉公司背景、项目优势可以简单明了的介绍出来”对小区喜爱，有信心，相信它是好的小区，能卖好，就像喜爱自己的孩子一样，相信你培养他，他会成为优秀的人。真诚热情地对待客户，使不可能变成可能，使可能变成现实。其次介绍房子的时候，把自己介绍出去，让客户认同你，你要主导一个愉快的聊天过程。

4. 有效沟通、询问，察言观色，学会聆听，了解潜

在客户内心的担忧，掌握客户语言没有表达出来的真正想法。在适当的时机，把客户考虑的问题一针见血，点中要害，消除客户的疑虑问题。不能以貌取人，不轻易以自己的经验来判断客户，感觉客户不会买房，随便看看、转转，导致客户流失。

5. 坚持就是胜利，最重要的是结果，业绩实现自我价值，不要说过程怎么样付出，辛苦，现实就是这么残酷的，业绩为零等于你做的这一切都是零。就像挖一口井一样，过程艰辛，也不知道什么时候能成功，但是肯定目标越来越近，快挖到底的时候，如果你放弃了，等于你前面的辛苦都白费了，没有人说你的过程有多辛苦。相反，你坚持到底，你就成功的看到水了。

6. 维护好新老客户，4月份成交的那口红就是老客户介绍的，他们都对我真诚的态度给予充分肯定。去年开盘有2组顾客也是老客户介绍。非常感谢他们对我的认可。真正的销售，成交之后，客户对你说：“谢谢！麻烦你了。”客户虽然买的是房，也是对我的信任。使我跟客户成为朋友，这是我在销售工作中获得最大的收获与财富。实现了自我价值，最有意义，最有成就感的。

7. 通过自己的专业有效解答客户提出的任何疑虑，担忧，从心底里打动客户。销售就是愉快的聊天，让销售有价值有意义。

致自己

(山阳销售部 贺莉娟)

# 我为安全代言

你只在意考核通报，却不在意违章行为。你有你的理由，我有我的标准。你否定我的方式，我坚持我的原则。



你嘲笑我胆小怕事，不懂通融。我奉劝你不要疏忽麻痹。你可以轻视我的能力，但是你不能轻视安全。我会向你证明，这是一个“安全”的时代！



安全注定是千辛万苦的工作，一路上少不了质疑和嘲笑。但那又怎样！哪怕被人误解，哪怕饱受委屈，我依然坚持我的信仰。宁听骂声，不听哭声；宁当恶人，不当罪人。



有的人常常会问我，为什么要选择安全员这个职业？在我心中，答案只有一个，那就是——责任！



安全工作，只有起点，没有终点。安全员这个“朋友”，不在生活里，却在生命里。安全这种感觉，不在身边，却在心间。



安全在心，责任在肩。我为安全代言！



(华源物业公司 苗福林)

初秋赏荷来未迟，  
项顶绿伞翠其时，  
亭亭净植知何适，  
朵朵艳丽问所思。

独走曲径观荷景，  
但留小影诵新诗，  
残枝落瓣无悲意，  
花谢花开谁不知？

(总公司办公室 吕治国)

## 华源生态园后海湖观荷

